Factura Electrónica de Venta FEC - 31941

Representación Gráfica
Habilitación Numeración de Facturación Electrónica
No. 18764082938300 de 06/11/2024 - 06/11/2025 autoriza FEC-25773 a FEC-250000

Actividad Económica Principal 5511
No somos Gran Contribuyente
No somos Agente Retenedor del Impuesto sobre las Ventas - IVA
No somos Autorretenedor del Impuesto sobre la Renta y Complementarios

Tipo de Operación	Estandar
Fecha de Generación	30/09/2025 10:40
Fecha de Vencimiento	30/09/2025 10:40
Fecha de Validación	30/09/2025 10:40
Forma de Pago	Contado
Medio de Pago	Tarjeta Crédito
Moneda	COP

DATOS DEL EMISOR

Razón Social	INVERSIONES COLOMBO AMERICANAS S.A.S.
Nombre Comercial	HOTEL COSTA DEL SOL - HOTEL CARTAGENA PREMIUM
NIT	901528537
Obligación	IVA
Email	contabilidad@hotelcostadelsolcartagena.com
Teléfono	6650844
Dirección Fiscal	BRR BOCAGRANDE CR 1 CL 9 9 18, CARTAGENA, (BOLIVAR, CO)

DATOS DEL CLIENTE

Razón Social	CONSULTORIA ESTRATEGICA INTEGRAL S.A.S.
Nombre Comercial	
NIT	811042842
Obligación	NO APLICA
Email	elenajaimel@ceinte.com.co
Teléfono	3185481421
Dirección	CR 43 C CL SUR 75 IN 906
Ciudad, Depart.	MEDELLIN, ANTIOQUIA (CO)

No	REF	DESCRIPCIÓN	CANT	U/M	PRECIO	IMP	SUBTOTAL	TOTAL ITEM
1	1007	ALMUERZO	1	EA	$18,720,000.00	INC 8%	$18,720,000.00	$20,217,600.00
2	1008	CENA	1	EA	$14,040,000.00	INC 8%	$14,040,000.00	$15,163,200.00
3	1018	ALQUILER SALON ALCAZAR	1	EA	$5,890,000.00	IVA 19%	$5,890,000.00	$7,009,100.00
4	1028	COFFE BREAK	1	EA	$16,193,460.00	INC 8%	$16,193,460.00	$17,488,937.00
5	1036	SERVICIO MESERO	1	EA	$2,880,001.00	IVA 19%	$2,880,001.00	$3,427,201.00

5

Subtotal	$57,723,461.00
IVA 19%	$1,666,300.00
INC 8%	$3,916,277.00
RETE FUENTE	-$2,020,321.00
Total a Pagar	**$61,285,717.00**

EVENTO

Unidades de medida: EA = cada

FIRMA EMISOR

FIRMA CLIENTE

CUFE: df27e6c530251f79f9676b7f65dfdfdfe1e28504e2e3823342e259479a94dd77d320240cbcbe0d195b7ff66b8973b5a5

Actividad Económica Principal 5511
No somos Gran Contribuyente
No somos Agente Retenedor del Impuesto sobre las Ventas - IVA
No somos Autorretenedor del Impuesto sobre la Renta y Complementarios

Factura Electrónica de Venta FEC - 31958

Representación Gráfica
Habilitación Numeración de Facturación Electrónica
No. 18764082938300 de 06/11/2024 - 06/11/2025 autoriza FEC-25773 a FEC-250000

Tipo de Operación	Estandar
Fecha de Generación	01/10/2025 11:33
Fecha de Vencimiento	01/10/2025 11:33
Fecha de Validación	01/10/2025 11:33
Forma de Pago	Contado
Medio de Pago	Consignación bancaria
Moneda	COP
Orden de Compra	047875

DATOS DEL EMISOR

Razón Social	INVERSIONES COLOMBO AMERICANAS S.A.S.
Nombre Comercial	HOTEL COSTA DEL SOL - HOTEL CARTAGENA PREMIUM
NIT	901528537
Obligación	IVA
Email	contabilidad@hotelcostadelsolcartagena.com
Teléfono	6650844
Dirección Fiscal	BRR BOCAGRANDE CR 1 CL 9 9 18, CARTAGENA, (BOLIVAR, CO)

DATOS DEL CLIENTE

Razón Social	CONSULTORIA ESTRATEGICA INTEGRAL S.A.S.
Nombre Comercial	
NIT	811042842
Obligación	NO APLICA
Email	elenajaimel@ceinte.com.co
Teléfono	3185481421
Dirección	CR 43 C CL SUR 75 IN 906
Ciudad, Depart.	MEDELLIN, ANTIOQUIA (CO)

No	REF	DESCRIPCIÓN	CANT	U/M	PRECIO	IMP	SUBTOTAL	TOTAL ITEM
1	1001	ALOJAMIENTO	1	EA	$16,640,000.00	IVA 19%	$16,640,000.00	$19,801,600.00
2	911	ALIMENTOS Y BEBIDAS	1	EA	$12,480,000.00	INC 8%	$12,480,000.00	$13,478,400.00
3	1171	TRANFER IN/OUT Y RECREACIÓN	1	EA	$12,480,000.00	IVA 0%	$12,480,000.00	$12,480,000.00

3

Subtotal	$41,600,000.00
IVA 19%	$3,161,600.00
INC 8%	$998,400.00
RETE FUENTE	-$1,456,000.00
Total a Pagar	**$44,304,000.00**

PATIÑO URIBE PAOLA ANDREA
CHECK IN 2025.08.29 CHECK OUT 2025.09.03
Unidades de medida: EA = cada

FIRMA EMISOR

FIRMA CLIENTE

CUFE: 1b90a782df14fed1f7c8195507edb69d433102d25422531bfbd6636f2637a3164324d8a7810dcf470c05360e12854853

INVERSIONES TAGUE S.A.S.
NIT 901.361.455-4
Centro Comercial Getsemami local 1A 74
Tel: (035) 3013415652
Cartagena - Colombia
inversionestague@gmail.com

Factura electrónica de venta
No. FE 381

Señores	CONSULTORIA ESTRATEGICA INTEGRAL SAS		
NIT	811.042.842-7	**Teléfono**	(605) 0000000 - Ext. 000
Dirección	No aplica	**Ciudad**	Cartagena - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	01/10/2025, 16:22
Expedición	01/10/2025, 16:22
Vencimiento	01/10/2025

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
1	alquiler de tablones + manteles 170 x 80 cm x3 dias	50.00	45,000.00	2,677,500.00
2	alquiler de sillas rimax x 3 dias	100.00	6,000.00	714,000.00
3	alquiler de sonido +ingeniero de sonido microfoneria y transporte.	1.00	6,900,000.00	8,211,000.00

Total items: 3

Valor en Letras:
Once millones seiscientos dos mil quinientos pesos m/cte

Total Bruto	9,750,000.00
IVA 19%	1,852,500.00
Total a Pagar	11,602,500.00

Forma de pago:
Contado

Medio de pago:
Desembolso Crédito plus (CCD+) - Transferencia $ 11,602,500.00

Observaciones:

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764088672320 aprobado en 20250210 prefijo FE desde el número 233 al 1000 Vigencia: 12 Meses**
Responsable de IVA - Actividad Económica 7310 Publicidad Tarifa
Responsables del impuesto sobre las ventas - IVA
CUFE: aee2b81bfe1b88297ab624194e53fdc66e5fda1253d8490ef947e7be9321b8759c6458b4965263bc15b0ac9fb6e40391

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

Certificado
Bancario

Viernes,06 de Junio de 2025

Señor(a)
A QUIEN PUEDA INTERESAR

BANCOLOMBIA S.A. se permite informar que INVERSIONES COLOMBO AMERICANAS S.A.S. Identificado(a) con NIT 901528537, a la fecha de expedición de esta certificación, tiene con el banco los siguientes productos:

Producto	No. Producto	Fecha Apertura	Estado
CUENTA CORRIENTE	78700002694	2021/10/09	ACTIVA

***Importante:** Esta constancia solo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.

*Si desea verificar la veracidad de esta información, puede comunicarse con la Sucursal Telefónica Bancolombia los siguientes números: Medellín - Local: (60-4) 510 90 00 - Bogotá - Local: (60-1) 343 00 00 - Barranquilla - Local: (60-5) 361 88 88 - Cali - Local: (60-2) 554 05 05 - Resto del país: 01800 09 12345. Sucursales Telefónicas en el exterior: España (34) 900 995 717 - Estados Unidos (1) 1 866 379 97 14.

Catalina Cortés Uribe.
Gerente Servicios Contact Center & BPO.

Bancolombia

VIGILADO BANCOLOMBIA S.A. Establecimiento Bancario

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 14975974357

(415)7707212489984(8020) 000001497597435 7

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 5 2 8 5 3 7	9	Impuestos de Cartagena 6	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
INVERSIONES COLOMBO AMERICANAS S.A.S.

36. Nombre comercial	37. Sigla
HOTEL COSTA DEL SOL - HOTEL CARTAGENA PREMIUM	

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Bolívar 1 3	Cartagena 0 0 1

41. Dirección principal
BRR BOCAGRANDE CR 1 CL 9 9 18

42. Correo electrónico contabilidad@hotelcostadelsolcartagena.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	6 6 5 0 8 4 4	3 1 6 3 3 9 8 6 5 4

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades			Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2	51. Código	52. Número establecimientos
5 5 1 1	2 0 2 1 1 0 0 1	4 9 2 1	2 0 2 1 1 0 0 1		5 6 1 1	7 0 1 0		

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	5	7	1	4	3	3	4	2	4	8	5	2	5	5												

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
07- Retención en la fuente a título de rent
14- Informante de exogena
33- Impuesto nacional al consumo
42- Obligado a llevar contabilidad
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico
55 - Informante de Beneficiarios Finales

Usuarios aduaneros

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código										
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre SANCHEZ GARCIA CONSTANTINO

985. Cargo Representante legal Certificado

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14975974357

(415)7707212489984(8020) **000001497597435 7**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 5 2 8 5 3 7	9	Impuestos de Cartagena	6

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas	1 2	64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica		69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 4	
72. Número		
73. Fecha	2 0 2 1 0 9 2 7	
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro	0 3	
76. Fecha de registro	2 0 2 1 1 0 0 6	
77. No. Matrícula mercantil	0 0 4 6 1 8 7 9 1 2	
78. Departamento	1 3	
79. Ciudad/Municipio	0 0 1	
Vigencia		
80. Desde	2 0 2 1 0 9 2 7	
81. Hasta	9 9 9 9 1 2 3 1	

Composición del Capital

82. Nacional	1 0 0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	1 0 0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1	8 0	2 0 2 1 1 1 0 1		-
2		Año Mes Día		-
3		Año Mes Día		-
4		Año Mes Día		-
5		Año Mes Día		-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14975974357

(415)7707212489984(8020) **000001497597435 7**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 5 2 8 5 3 7	9	Impuestos de Cartagena	6

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 2 1 1 0 0 6

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadaní 1 3	7 9 4 0 7 7 7 3		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
SANCHEZ	GARCIA	CONSTANTINO	

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Revisor Fiscal y Contador

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14975974357

(415)7707212489984(8020) **000001497597435 7**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 5 2 8 5 3 7	9	Impuestos de Cartagena	6

Revisor Fiscal y Contador

Revisor fiscal principal

124. Tipo de documento	125. Número de identificación	126. DV	127. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	9 0 8 6 3 6 8		1 3 8 7 2 T

128. Primer apellido	129. Segundo apellido	130. Primer nombre	131. Otros nombres
VALDIRIS	DE ARCO	FREDDY	MANUEL

132. Número de Identificación Tributaria (NIT)	133. DV	134. Sociedad o firma designada

135. Fecha de nombramiento: 2 0 2 1 1 2 2 3

Revisor fiscal suplente

136. Tipo de documento	137. Número de identificación	138. DV	139. Número de tarjeta profesional

140. Primer apellido	141. Segundo apellido	142. Primer nombre	143. Otros nombres

144. Número de Identificación Tributaria (NIT)	145. DV	146. Sociedad o firma designada

147. Fecha de nombramiento:

Contador

148. Tipo de documento	149. Número de identificación	150. DV	151. Número de tarjeta profesional

152. Primer apellido	153. Segundo apellido	154. Primer nombre	155. Otros nombres

156. Número de Identificación Tributaria (NIT)	157. DV	158. Sociedad o firma designada

159. Fecha de nombramiento:

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Establecimientos

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 14975974357

(415)7707212489984(8020) **000001497597435 7**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 5 2 8 5 3 7	9	Impuestos de Cartagena 6	

Establecimientos, agencias, sucursales, oficinas, sedes o negocios entre otros

1

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica
Establecimiento de comerci 0 2	Alojamiento en hoteles 5 5 1 1

162. Nombre del establecimiento: HOTEL COSTA DEL SOL CARTAGENA

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio
Bolívar 1 3	Cartagena 0 0 1

165. Dirección: BRR BOCAGRANDE AV PRIMERA CL 9 9 18

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil
0 9 1 3 7 0 9 0 0 2	1 9 9 8 1 1 2 6
168. Teléfono	**169. Fecha de cierre**
6 5 0 8 4 4	

2

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica
Establecimiento de comerci 0 2	Alojamiento en hoteles 5 5 1 1

162. Nombre del establecimiento: HOTEL CARTAGENA PREMIUM

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio
Bolívar 1 3	Cartagena 0 0 1

165. Dirección: BRR BGRANDE AV SAN MARTIN 11 113

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil
0 9 2 5 2 1 3 6 0 2	2 0 0 8 1 1 0 7
168. Teléfono	**169. Fecha de cierre**
3 1 6 2 4 5 3 6 7 8	

3

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica

162. Nombre del establecimiento:

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio

165. Dirección:

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil
168. Teléfono	**169. Fecha de cierre**

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO